



Bekanntmachung

Am Dienstag, 12.09.2023, 14:30 Uhr findet im Sitzungssaal des Rathauses Bad Birnbach die öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Bau- und Umweltausschusses des Marktes Bad Birnbach mit beiliegender Tagesordnung statt.

TAGESORDNUNG:

Öffentlicher Teil:

1. Berichte der Vorsitzenden
2. Tektur zur Baugenehmigung zum Neubau einer Wohnanlage mit Nebengebäude in Aunham 1, Fl. Nr. 286, Gmkg. Untertattenbach
3. Tektur zur Baugenehmigung zum Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage in der Ludwig-Mayer-Str. 8, Fl. Nr. 191/40, Gmkg. Bad Birnbach
4. Antrag auf Vorbescheid zur Überdachung von vier bestehenden Materialboxen in der Mooswiesenstr. 18, Fl. Nr. 526/9, Gmkg. Bad Birnbach
5. Antrag auf Baugenehmigung zur Verlegung der bestehenden Hotelbar vom Untergeschoss ins Erdgeschoss im Chrysantihof Bad Birnbach, Brunnaderstr. 7, Fl. Nr. 297/2, Gmkg. Bad Birnbach
6. Antrag auf Baugenehmigung zur Anbringung von Werbeanlagen am Wohn- und Geschäftshaus Neuer Marktplatz 19, Fl. Nr. 122/10, Gmkg. Bad Birnbach
7. Antrag auf Baugenehmigung zum Anbau einer Wohnung an das bestehende Einfamilienhaus mit Abbruch der bestehenden Garage in Brunnobl 23, Fl. Nr. 1391/21, Gmkg. Untertattenbach
8. Antrag auf Baugenehmigung zur Nutzungsänderung u. Sanierung des best. Betriebsgebäude zu Wohngebäude, Einbau von 2 Wohnungen, Errichtung einer Doppelgarage, Abstellräume, Abbruch Sägewerk in Kynoten 1, Fl. Nr. 407, 419, 421, Gmkg. Untertattenbach

9. Antrag auf Baugenehmigung zur Nutzungsänderung des bestehenden Stadels und Kuhstalls zu einem Künstlerhof mit Ausstellungs- und Verkaufsflächen und Flächen zur Bewirtschaftung in Kirchberg 8, Fl. Nr. 1934, Gmkg. Untertattenbach
10. Antrag auf Baugenehmigung zum Abbruch eines Holzschuppens und Anbau eines Hackschnitzelbunkers mit Lagerfläche an die bestehende Halle am Anwesen Obertattenbach 16, Fl. Nr. 1973, Gmkg. Untertattenbach
11. Antrag auf Baugenehmigung zum Neubau einer Überdachung für die Hackschnitzelanlieferung am Anwesen Untere Brandstatt 5, Fl. Nr. 438, Gmkg. Brombach
12. Tektur zur Baugenehmigung zum Umbau und Nutzungsänderung eines Nebengebäudes in der Unteren Brandstatt 5, Fl. Nr. 438, Gmkg. Brombach
13. Antrag auf Baugenehmigung zum Einbau einer zweiten Wohneinheit in das bestehende ausgebaute Dachgeschoss einschließlich Einbau einer Dachgaube und Anbau eines Carports an die bestehende Garage am Anwesen Seilstraße 8, Fl. Nr. 249/2, Gmkg. Hirschbach
14. Anfrage des Staatlichen Bauamtes Passau bzgl. bestehender Beschriftung auf den Vorwegweisern auf der B388, Bereich Südzufahrt
15. Antrag auf Aufhebung der Widmung zweier Straßen im Ortsbereich Hirschbach
16. Bauleitplanung von Nachbargemeinden; hier: 65. Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes sowie 19. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes mit integrierter Grünordnung „Gewerbegebiet III Süd“; Stadt Pfarrkirchen
17. Bauleitplanung von Nachbargemeinden; hier: 55. Änderung des Bebauungsplanes mit Grünordnungsplan "Thermalbad Griesbach im Rottal" und "Bad Griesbach - Westast"; Stadt Bad Griesbach
18. Verschiedenes

anschließend nichtöffentliche Sitzung

Gez. Dagmar Feicht
Erste Bürgermeisterin

Für die Richtigkeit:

i. A.


Irmgard Sigl

Ausgehängt am: 08.09.2023

Abgenommen am: 15.09.2023