



## Bekanntmachung

Am Dienstag, 03.04.2018, 15:00 Uhr findet im Sitzungssaal des Rathauses Bad Birnbach die öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Bau- und Umweltausschusses des Marktes Bad Birnbach mit beiliegender Tagesordnung statt.

### TAGESORDNUNG:

#### Öffentlicher Teil:

1. Berichte des Vorsitzenden
2. Vorstellung des Räumprogramms Gewässer III. Ordnung 2018
3. Anna Walter, Bad Birnbach, Antrag auf Vorbescheid;  
Ausbau des Dachgeschosses am Beherbergungsbetrieb Prof.-Drexel-Straße 14, Fl.Nr. 305/6, Gmkg. Bad Birnbach
4. Hans und Irene Jocham, Bad Birnbach, Bauvoranfrage;  
Neubau eines Bungalows am Grundstück Österlingweg 11, Fl.Nr. 678/96, Gmkg. Bad Birnbach
5. Gerhard Maier, Bad Birnbach, Antrag auf Vorbescheid;  
Neubau eines Wohn- und Geschäftshauses an der Grotthamer Straße, Fl.Nr. 100, Gmkg. Bad Birnbach
6. Duldinger Bau GmbH, Triftarn, Bauvoranfrage;  
Neubau einer ambulant betreuten Wohngemeinschaft mit 7 zusätzlichen Seniorenwohnungen in Lengham, Hauptstr. 10, Fl.Nr. 1158/1, Gmkg. Bad Birnbach
7. QUINTA Real Estate Management GmbH, Bayerbach, Antrag auf Baugenehmigung;  
Errichtung von Werbeanlagen am Standort der neuen Verbrauchermärkte, Emil-Schwate-Straße, Fl.Nr. 483, 483/11, Gmkg. Bad Birnbach
8. Armin Sigl, Lengham, Antrag auf Baugenehmigung;  
Errichtung eines neuen Sanitärhauses im Bereich des Campingplatzes "Arterhof" als Ersatzbau, Hauptstr. 3, Fl.Nr. 1163, Gmkg. Bad Birnbach

9. Anfrage des Kreisbauamtes zur nachträglichen Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens für die Nutzungsänderung einer Pension zu Wohnungen sowie Ausbau des Dachgeschosses zu Wohnungen am Anwesen Rottstr. 5, Fl.Nr. 1612/3, Gmkg. Asenham
10. Josef und Christine Garhammer, Brombach, Antrag auf Baugenehmigung; Wohnraumerweiterung und Neubau einer Doppelgarage am Anwesen Mitterbergstr. 3, Fl.Nr. 251/6 und 251/8, Gmkg. Brombach
11. Thomas Angerer und Christina Betzold, Asenham, Antrag auf Vorbescheid; Errichtung eines Wohnhauses mit Doppelgarage in Asenham, Am Unterfeld 6, Fl.Nr. 322/6, Gmkg. Bad Birnbach
12. Jürgen Schätz, Landerham, Antrag auf Baugenehmigung; Anbau einer Garage an das bestehende Wohnhaus Landerham 1, Fl.Nr. 593, Gmkg. Asenham
13. Ingrid Frey, Oberhitzling, Antrag auf Baugenehmigung; Anbau einer Außentreppe an das bestehende landwirtschaftliche Gebäude Kieferling 3, Fl.Nr. 590, Gmkg. Brombach
14. Stellplatzschlüssel im Bereich des Marktes Bad Birnbach für Gebiete ohne Bebauungsplan
15. Verschiedenes

#### **anschließend nichtöffentliche Sitzung**

Gez. Franz Thalhammer  
Zweiter Bürgermeister

Für die Richtigkeit:  
i. A.

Irmgard Sigl

Ausgehängt am: 27.03.2018

Abgenommen am: 06.04.2018